

Prosimy o czytelne wypełnienie wniosku i zaznaczenie znakiem X odpowiednich informacji w polach wyboru .
W przypadku wątpliwości podczas wypełniania wniosku prosimy zwrócić się do pracownika Banku.



Bank Spółdzielczy w Wieleniu
Spółdzielcza Grupa Bankowa

Bank Spółdzielczy

Oddział w

Data wpływu :

____-____-____

Numer wniosku:

Wniosek o udzielenie Bezpiecznego Kredytu 2%

I. Podstawowe informacje o wnioskowanym kredycie

cel kredytu

- budowa domu jednorodzinnego
 budowa domu jednorodzinnego z wykończeniem
 budowa domu jednorodzinnego i zakup nieruchomości gruntowej
 budowa domu jednorodzinnego z wykończeniem i zakup nieruchomości gruntowej
- zakup lokalu mieszkalnego
 zakup lokalu mieszkalnego z wykończeniem
 zakup domu jednorodzinnego
 zakup domu jednorodzinnego z wykończeniem
- nabycie spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego albo domu jednorodzinnego
w tym: stanowiących wkład budowlany
 z wykończeniem tego lokalu albo domu
- realizacja inwestycji kooperatywy mieszkaniowej przez członka tej kooperatywy
- dokończenie budowy domu jednorodzinnego rozpoczętej przed dniem 1 lipca 2023r.
 dokończenie budowy domu jednorodzinnego rozpoczętej przed dniem 1 lipca 2023r. wraz z wykończeniem

kwota kredytu	PLN
słownie kwota kredytu w PLN: _____	

warunki kredytowania

okres kredytowania: _____ miesięcy, w tym okres karencji w spłacie kapitału _____ miesięcy
wypłata kredytu: jednorazowo/ w transzach

kwota wypłaty		data wypłaty transzy	
	PLN	____-____-____	____-____-____
	PLN	____-____-____	____-____-____
	PLN	____-____-____	____-____-____
	PLN	____-____-____	____-____-____
	PLN	____-____-____	____-____-____

forma oprocentowania kredytu.

Stopa oprocentowania Bezpiecznego kredytu 2% jest stała w okresie objętym dopłatami do rat tego kredytu. Po wygaśnięciu dopłat kredyt oprocentowany jest wg stopy zmiennej chyba, że strony umowy uzgodnią nową wysokość oprocentowania okresowo stałego na kolejny okres.

forma spłaty kredytu:

- w okresie dopłat do rat – raty malejące (równe raty kapitałowe i odsetki naliczane od kwoty zadłużenia)
po wygaśnięciu dopłat do rat – spłata Bezpiecznego kredytu 2% następuje w ratach równych, chyba że kredytobiorca złoży wniosek o utrzymanie dotychczasowego sposobu spłaty.
- płatne w okresach miesięcznych: _____ w dniu _____ każdego miesiąca

II. Podstawowe informacje o inwestycji

Zbywca nieruchomości
<input type="checkbox"/> osoba fizyczna
<input type="checkbox"/> spółdzielnia mieszkaniowa
<input type="checkbox"/> deweloper

Wykonawca
<input type="checkbox"/> budowa systemem gospodarczym
<input type="checkbox"/> budowa zlecona podmiotowi zewnętrznemu
<input type="checkbox"/> kooperatywa mieszkaniowa

koszty inwestycji (w PLN)	
<input type="checkbox"/> cena zakupu/	
<input type="checkbox"/> koszty budowy	
<input type="checkbox"/> koszty wykończenia/	
<input type="checkbox"/> inny jaki? _____	

środki własne (w PLN)	
zaangażowane (poniesione koszty, bez wartości działki)	
wartość działki	
środki na rachunku bankowym	
środki na książeczce mieszkaniowej (w tym premia gwarancyjna)	
środki na lokatach bankowych	
wartość nieruchomości przeznaczonej na sprzedaż	
środki inne (udokumentowane)	
środki własne razem	

planowany termin zakończenia inwestycji: ____-____-____

III. Podstawowe informacje o nieruchomości

nieruchomość kredytowana (przedmiot transakcji) przeznaczona na zabezpieczenie

typ nieruchomości: dom jednorodzinny lokal mieszkalny grunt inna (jaka?) _____

Powierzchnia kredytowanej nieruchomości _____ m²

adres _____

Księga Wieczysta nr _____ prowadzona przez Sąd Rejonowy w _____

wartość rynkowa _____ słownie zł: _____

tytuł prawny do nieruchomości będącej przedmiotem transakcji

własność spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu

inny (jaki?) _____

IV. Zabezpieczenie kredytu

zabezpieczenie docelowe:

hipoteka na kredytowanej nieruchomości mieszkalnej

cesja praw z polisy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych na rzecz Banku, odnawiana w takim samym zakresie przez cały okres kredytowania

inne (jakie?) _____

weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową

gwarancja BGK w ramach portfelowej linii gwarancyjnej Rządowego Funduszu Mieszkaniowego

zabezpieczenie pomostowe (na okres przejściowy, do czasu dokonania wpisu hipoteki):

przelew wierzytelności przysługujący kredytobiorcy wobec spółdzielni mieszkaniowej/ dewelopera

inne (jakie?) _____

zabezpieczenie dodatkowe:

poręczenie (imię, nazwisko, adres poręczyciela) _____

inne (jakie?) _____

V. Inne

wnoszę o ubezpieczenie:

nieruchomości stanowiącej zabezpieczenie spłaty kredytu – od ognia i innych zdarzeń losowych;

nieruchomości w budowie;

inne (jakie?) _____

VI. Wnioskodawca/ y

klient Banku

członek BS

Oświadczam pod rygorem odpowiedzialności przewidzianej w art. 297 Kodeksu karnego, że wszystkie podane we Wniosku dane są zgodne ze stanem faktycznym.

imię/ imiona i nazwisko wnioskodawcy	PESEL	miejsowość, data	podpis

Załączniki:

1. Oświadczenie o spełnieniu warunków do udzielenia bezpiecznego kredytu 2%
2. Warunki uzyskania bezpiecznego kredytu 2% i dopłat do rat tego kredytu

* wybierz i niepotrzebne skreśl